



# KLOSTER NYT



## Indkaldelse til ordinær generalforsamling

- Tid                                   Tirsdag den 2 marts 1993 kl 19.30.
- Sted                                   Kantinen, Solrød skole.
- Dagsorden
1. Valg af dirigent og to stemmetællere
  2. Bestyrelsens beretning
  3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse
  4. Forslag fra bestyrelsen, herunder forslag vedrørende **ANTENNEN**
  5. Forslag fra medlemmerne
  6. Fastlæggelse af kontingent og budget for 1993
  7. Valg af bestyrelse og to suppleanter
  8. Valg af revisor og revisorsuppleant
  9. Eventuelt
- Ad pkt 5                               Forslag, som ønskes behandlet på generalforsamlingen, skal skriftligt tilsendes bestyrelsen senest mandag den 22 februar 1993.
- Ad pkt 4                               Da en eventuel godkendelse af et af antenneforslagene kan få væsentlig økonomisk betydning for den enkelte parcel, er det vigtigt, at alle møder op.
- Der er indhentet vedlagte tilbud fra KTAS.
- Tilbud fra Antenne-Jensen og Dansk Kabel Tv er endnu ikke modtaget, men vil blive omdelt så hurtigt som muligt.

Vel mødt

Marianne (12)

## BESTYRELSENS BERETNING FOR 1992

Bestyrelsen fortsætter traditionen med en kort beretning af året, der er gået.

### BESTYRELSEN

Ordinær generalforsamling blev afholdt på Solrød skole den 30. marts 1992. Bortset fra Anne-Marie (16) trak bestyrelsen sig. Der var langt imellem frivillige til en ny bestyrelse.

Bestyrelsen kom til at se ud som følger:

Birger	( 8)	næstformand
Knud	(10)	
Marianne	(12)	kasserer
Anne-Marie	(16)	
Tina	(41)	formand/sekretær
Holger	(45)	

Der blev samtidig nedsat et antenneudvalg bestående af: Lennart (11), Bruno (12), Fritz (16) samt Anita (50) til fremsættelse af forslag omkring evt kabel TV, hybridnet, prisniveau etc.

Trods opfølgning ved hvert bestyrelsesmøde står det endnu hen i det uvisse, hvad udvalget er kommet frem til.

### FELLESAREALER

Pr 15. april 1992 ansatte vi Hr Poul Larsen som havemand til græsslåning samt almindelig vedligeholdelse af klosterparkens arealer, det være sig beskæring af buske, hækklipning, almindelig oprydning etc.

Vi håber, at han vil fortsætte i 1993.

Der blev afholdt 2 gange fællesrengøring for alle parceller, henholdsvis forår og efterår. Tak til alle, som gav en hånd med.

Vi håber at se endnu flere i 1993.

### FODBOLDBANE, TENNISBANE OG LEGEPLADSERNE

Målene blev repareret.

På grund af den lange, meget varme og tørre sommer var det desværre umuligt at gøre noget ved den ujævne tennisbane.

Sidst på sommeren forsøgte vi at kalde sammen for hjælp til reparation, maling og forbedring af legepladserne ved nr 34-40 og 45-51 - men uden held.

Vi prøver igen, så snart foråret kommer.

## BESTYRELSENS BERETNING FOR 1992 (fortsat)

### SOMMERFEST/SANKT HANS FEST

En dejlig varm dag med masser af solskin og godt humør. På grund af Danmarks EM triumf i fodbold kom festen først igang efter kl. 18, så eftermiddagens arrangementer blev ikke ligefrem det store tilløbsstykke.

Vi fik dog alligevel arrangementet til at løbe rundt rent økonomisk.

Trods forbud mod grillning fik vi nogle dejlige timer til den lyse morgen med god mad, masser af musik og dans.

### FLISEGANGE

Vi fik tilbud fra Skovbo Flise & Brolæggerfirma, og fik rettet op på flisegangen ved nr 23-29 og 45-51.

Flisegangen fra nr 34-50 står for tur næste gang. Arbejdet forventes igangsat først på foråret.

### ØKONOMI

Regnskabet for 1992 udviser et underskud på 1 359 kr. At underskuddet ikke blev så stort som forventet, skyldes blandt andet, at reparation mv af legepladser ikke er foretaget. Økonomien har det stadig godt.

\*\*\*\*\*

### FORSLAG FRA BESTYRELSEN FOR 1993

1. Der afsættes 8 000 kr til reparation mv af legepladser.
2. Der afsættes 25 000 kr til reparation af flisestier og beskæring af træer.
3. Der omdisponeres 5 100 kr af tidligere års overskud til den særlige bankbog.

Bestyrelsen

GRUNDEJERFORENINGEN KLOSTERPARKEN

Resultatopgørelse

for perioden 1. januar - 31. december 1992

INDTÆGTER

(Budget)

(81 600)	Kontingent .....	81 600 kr
( 0)	Gebyrer .....	300 kr
( 0)	Renteindtægter .....	<u>828 kr</u>
(81 600)	Indtægter i alt .....	82 728 kr

UDGIFTER

( 4 000)	Antenne .....	336 kr	
(18 000)	Løn til græsslåning .....	16 875 kr	
( 3 000)	Drift vedr græsslåning .....	1 111 kr	
( 5 100)	Områderengøring .....	5 024 kr	
( 3 000)	Fællesrenngøring .....	3 567 kr	
( 3 500)	Møder .....	3 487 kr	
( 4 000)	Løn til kasserer .....	4 000 kr	
( 3 500)	Øvrige administrationsomkostninger	3 450 kr	
( 4 800)	Forsikring .....	4 735 kr	
×( 2 000)	Belysning..... 10 740 kr		
	Refusion fra kommunen .. <u>1 684 kr</u>	9 056 kr	
( 4 000)	Copy-dan .....	3 830 kr	
( 8 000)	Legeplads .....	150 kr	
(20 000)	Reparation af flisestier .....	21 000 kr	
( 1 000)	Sagsanlæg mod Bikuben .....	0 kr	
( 7 500)	Afskrivning af græsslåmaskine ....	<u>7 466 kr</u>	<u>84 087 kr</u>
(-9 800)	UNDERSKUD .....		<u>1 359 kr</u> =====

GRUNDEJERFORENINGEN KLOSTERPARKEN

Balance pr 31. december 1992

AKTIVER

Kassebeholdning .....	252 kr
Bankkonto .....	29 160 kr
Bankbog (3 måneders opsigelse) .....	15 725 kr
Girokonto .....	633 kr
Tilgodehavende kontingent .....	400 kr
Tilgodehavende gebyrer .....	<u>50 kr</u>
Aktiver i alt .....	46 220 kr
	=====

PASSIVER

Kortfristet gæld

Forudbetalt kontingent .....	400 kr
Skyldige feriepenge .....	79 kr
Skyldig a-skat .....	<u>77 kr</u>
Kortfristet gæld i alt .....	556 kr

Egenkapital

Egenkapital primo .....	46 151 kr
Årets underskud .....	-1 359 kr
Festbeholdning .....	<u>872 kr</u>
Egenkapital ultimo .....	<u>45 664 kr</u>
Passiver i alt .....	46 220 kr
	=====

REVISION

Bogføringen for 1992 er revideret.

Marianne Johansen (12)  
Kasserer

Den 30/12/92

Johannes Fiber (15)  
Revisor

Den 9/2 1993

Bestyrelsens budgetforslag for 1993

Kontingent		81 600 kr
Antenne	4 000 kr	
Løn til græsslåning	17 000 kr	
Drift vedr græsslåning	3 500 kr	
Fællesarealer	8 000 kr	
Møder	3 500 kr	
Løn til kasserer	4 000 kr	
Administration	3 000 kr	
Forsikring	4 800 kr	
Belysning	6 500 kr	
Copy-dan	4 000 kr	
Legeplads	8 000 kr	
Reparation af flisestier/ beskæring af træer	<u>25 000 kr</u>	<u>91 300 kr</u>
Underskud		<u>9 700 kr</u> =====

Underskuddet dækkes af tidligere års overskud (egenkapitalen).

Der henlægges 5 100 kr, som ligeledes dækkes af tidligere års overskud.

**Bestyrelsens forslag vedrørende Klosterparkens fællesantenne til afstemning på generalforsamlingen den 2. marts 1993:**

**Forslag 1.**

Tilbud fra KTAS Kabel-tv:

Samlet tilslutning (100 pct.), køb af fordelingsanlæg.

Udgift pr. parcel:

Engangsudgift: 3 373  
~~5 045~~ kr  
Månedlig udgift lille pakke: 35 kr  
Månedlig udgift stor pakke: 75 kr

**Forslag 2.**

Tilbud fra KTAS Kabel-tv:

Samlet tilslutning (100 pct.), leje af fordelingsanlæg.

Udgift pr. parcel:

Engangsudgift: 726 kr  
Månedlig udgift lille pakke: 74 112 kr  
Månedlig udgift stor pakke: 104 152 kr

**Forslag 3.**

Tilbud fra KTAS Kabel-tv:

*6. beholder  
generelt*

Individuel tilslutning (min. <sup>40</sup>~~45~~ pct.), leje af fordelingsanlæg.

Udgift pr. parcel:

Engangsudgift: 1 995 kr  
Månedlig udgift lille pakke: 91 kr  
Månedlig udgift stor pakke: 199 kr

**Forslag 4.**

Tilbud fra Brdr. Jensen:

Samlet tilslutning (100 pct.). Køb af fordelingsanlæg. Tilslutning til KTAS Hybrid-net.

Udgift pr. parcel:

Engangsudgift:  
Fordelingsanlæg: 2 352 kr  
Tilslutning til Hybrid-net: 726 kr  
I alt: 3 078 kr

Månedlig udgift lille pakke: 35 kr  
Månedlig udgift stor pakke: 75 kr

**Forslag 5.**

Tilbud fra Brdr. Jensen:

Samlet tilslutning (100 pct.). Køb af fordelingsanlæg. Køb af egen parabol. (13 tv- og 9 radioprogrammer).

Udgift pr. parcel:

Engangsudgift: 4 872 kr  
Månedlig udgift: 10 kr

Bestyrelsens forslag vedrørende Klosterparkens fællesantenne til afstemning på generalforsamlingen den 2. marts 1993 (fortsat):

**Forslag 5**  
(fortsat)

Tilbud fra Antenne-Jensen (fortsat)

På tilbuddet fra Brdr. Jensen er endvidere anført, at vi for 54 537 kr excl moms kan få 8 Fm-programmer. Da vi i forvejen kan modtage Danmark 1, 2 og 3, vedrører betalingen reelt kun Sverige 1, 2 og 3 samt 2 lokalprogrammer, hvilket i forhold til prisen virker urimelig dyrt, hvorfor dette ikke er medtaget i forslaget.

**Forslag 6**

Tilbud fra Dansk Kabel TV A/S

Samlet tilslutning (100 pct.). Køb af fordelingsanlæg. Tilslutning til KTAS Hybrid-net.

Udgift pr. parcel:

Engangsudgift:

Fordelingsanlæg:	3 233 kr
Tilslutning til Hybrid-net:	726 kr
I alt:	3 959 kr

Månedlig udgift lille pakke:	35 kr
Månedlig udgift stor pakke:	75 kr

**Lille pakke**

Består af følgende TV-programmer:

- |                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| 1. DR (Nicam stereo)  | 5. Kanal 2          |
| 2. TV2 (Nicam stereo) | 6. Lokal TV         |
| 3. SV1 (Nicam stereo) | 7. Screensport      |
| 4. SV2 (Nicam stereo) | 8. (Servicekanalen) |

**Stor pakke**

Består af følgende TV-programmer:

Ovennævnte programmer plus:

- |                       |                        |
|-----------------------|------------------------|
| √1. ARD1 (A2 stereo)  | √10. Super Channel     |
| 2. NDR3               | (x)11. NRK (Norge)     |
| √3. ZDF2 (A2 stereo)  | 12. Eurosport          |
| Flaske 4. TV5         | 13. RTL PLUS           |
| √5. BBC               | √14. TV4 (Sverige)     |
| 6. TV3                | 15. FilmNet (kodet)    |
| 7. CNN                | √16. Ønske Kanalen     |
| 8. MTV                | √17. Discovery Channel |
| 9. Children's Channel |                        |

**Begge pakker**

Består af følgende radio-programmer:

- |                                 |                        |
|---------------------------------|------------------------|
| 1. DR1                          | 12. MTV )              |
| 2. DR2                          | 13. DR )               |
| 3. DR3                          | 14. TV2 ) TV stereolyd |
| 4. SV1                          | 15. ARD )              |
| 5. SV2                          | 16. ZDF )              |
| 6. SV3                          | 17. Voice of America   |
| 7. NDR1                         | 18. Radio Luxembourg   |
| 8. NDR2                         | 19. Klassisk Radio     |
| 9. NDR3                         | 20. Sky Radio          |
| 10. BBC                         | 21. Deutschlandfunk    |
| 11. Radio France Internationale |                        |

Herudover 9 lokale radio-programmer



## Skematisk oversigt over tilbud fra KTAS Kabel-tv

KTAS Kabel-tv har, jf. vedlagte, tilbudt følgende:

Tilslutningsafgift, engangsudgift for hele bebyggelsen .....	6 300 kr
Ekstra omkostning (gravearbejde fra fordelingsskab til bebyggelsen) .....	30 700 kr
Køb af programfordelingsanlæg (nye kabler i bebyggelsen) .....	<u>220 275 kr</u>
Engangsudgift i alt .....	<u>257 275 kr</u>

Dette resulterer i følgende udgift pr parcel:

### **Lille pakke (7 tv-programmer og 30 radio-programmer):**

	<u>Samlet tilslutning</u>		<u>Individuel tilslutning</u>
	<u>Køb</u>	<u>Leje</u>	
Tilslutningsafgift :	124 kr	124 kr	1 995 kr
Graveudgift mm KTAS:	602 kr	602 kr	
Fordelingsanlæg :	<u>4 319 kr</u>		
<b>Engangsudgift</b> :	<u>5 045 kr</u>	<u>726 kr</u>	<u>1 995 kr</u>
Leje fordelingsanl.:		77 kr	91 kr
Signalafgift :	27 kr	27 kr	
Copy-Dan afgift mm :	<u>8 kr</u>	<u>8 kr</u>	
<b>Månedlig udgift</b> :	<u>35 kr</u>	<u>112 kr</u>	<u>91 kr</u>

### **Stor pakke (24 tv-programmer og 30 radio-programmer):**

	<u>Samlet tilslutning</u>		<u>Individuel tilslutning</u>
	<u>Køb</u>	<u>Leje</u>	
<b>Engangsudgift</b> :	<u>5 045 kr</u>	<u>726 kr</u>	<u>1 995 kr</u>
Leje fordelingsanl.:		77 kr	199 kr
Signalafgift :	65 kr	65 kr	
Copy-Dan afgift mm :	<u>10 kr</u>	<u>10 kr</u>	
<b>Månedlig udgift</b> :	<u>75 kr</u>	<u>152 kr</u>	<u>199 kr</u>

Leje og signalafgift indexreguleres hvert år pr. 1. januar.

Herudover skal tillægges en eventuel engangsudgift til nedgravning af kabel på ens egen grund (fra fællesareal til hus), medmindre man selv nedgraver kablet. Udgiften udgør ved gravning ca. 100 kr pr. meter og ved "skydning" ca 300 kr pr. meter (incl moms).

Bruno Mohrbutter

Bruno Morbutter  
Klosterparken 12  
2680 Solrød Strand

Salgssektionen

3. februar 1993

Telefon: 33 99 28 70

Telefax: 35 43 73 19

Deres ref:

Deres brev af:

Vores ref:

FX-001762

269-999/slu/ies

### **Tilbud på køb eller leje af programfordelingsanlæg samt tilbud på signalforsyning fra KTAS' kabel-TV-net.**

Som aftalt med Dem har KTAS Kabel-TV den fornøjelse at fremsende tilbud på programfordelingsanlæg omfattende 51 tilslutninger på adressen:

**Klosterparken 1-51, 2680 Solrød Strand.**

#### **Programfordelingsanlæg**

KTAS Kabel-TV tilbyder Dem nedenstående, se også vedlagte installationsbeskrivelse.

Prisen for anlægget udgør kontant kr.220.275,00 inklusive moms.

Eller lejen for anlægget udgør pr. måned pr. tilslutning kr.76,65, svarende til kr.3.909,15 pr. måned for ejendommen.

Prisen er inklusive service og vedligeholdelse på programfordelingsanlægget samt ét stik pr. parcel.

Lejen reguleres i takt med byggeomkostningsindekset/el-arbejder for oktober måned, med regulering 1. januar.

Løsningen indeholder dog ikke skydning af kabel/rør på privat grund, som dog kan tilbydes til en ekstrapris.

**Vi gør opmærksom på, at prisen er på betingelse af, at ejendommen ikke er fredet eller behæftet med servitutter vedrørende skjulte føringsveje og lignende.**

001762

**TV-signaler**

Vi tilbyder Dem op til 24 TV-kanaler og op til 30 radioprogrammer for kr.64,61 pr. måned pr. husstand. Se vedlagte kanalnøgle.

Denne pris reguleres efter nettoprisindekset for oktober måned, med regulering 1. januar.

Tilslutningsafgift, signallevering, for hele bebyggelsen, er en éngangsudgift på kr.6.300,00, samt en ekstra omkostning på kr.30.700,00 i forbindelse med etablering.

**Leveringstid**

Normal leveringstid er 3-4 måneder fra kontrakten er accepteret.

**De nævnte priser omfatter ikke:**

- Afgift til Copy-Dan og P&T

Alle priser er inklusive moms.

**Opsigelser**

Grundejerforeningen kan efter ét års tilslutning opsiges aftalen om signallevering, dog til udgangen af et kvartal.

Ved leje af programfordelingsanlæg kan lejemålet opsiges efter en 5-årig periode, og herefter med 3 måneders varsel til et kvartalsskifte.

**Priseksempel**

Tilslutningsafgift, éngangsudgift for hele bebyggelsen	kr. 6.300,00
Ekstra omkostning	kr. 30.700,00
Køb af programfordelingsanlæg	kr. 220.275,00
<b>eller</b>	
Leje af programfordelingsanlæg	kr. 76,65
Signalafgift	kr. 64,61
Copy-Dan-afgift	kr. 10,08
P&T-afgift	kr. <u>0,67</u>
I alt pr. måned pr. husstand	kr. <u>152,01</u>

Dette tilbud er gældende til den 1. april 1993.

Skulle der opstå yderligere spørgsmål, er De velkommen til at kontakte mig på telefonnummer 33 99 28 17.

Med venlig hilsen  
**KTAS Kabel-TV**

*Susan Ludwig*  
Susan Ludwig  
Konsulent

**KTAS Kabel-TV har et af verdens største og mest avancerede kabel-TV-net med mere end 300.000 husstande tilsluttet. Det garanterer Dem kvalitet, service og en stadig udvikling.**

**Bilag:** Installationsbeskrivelse  
Gældende kanalnøgle

Bilag

## - INSTALLATIONS BESKRIVELSE -

Tilbudet forudsætter, at der skaffes fri adgang til samtlige boliger.

Anlægget opbygges i splitbåndsteknik, der gør det muligt at overføre 30 VHF- og 30 UHF-kanaler samt hele FM-båndet.

I hver bolig der skal tilsluttes, monteres der én stikdåse, i nærmeste opholdsstue mod hovedtrappen, dog max. 5 meter fra hovedtrappe.

I række-/parcelhuse placeres dåsen i nærmeste opholdsstue ud mod vejen, hvor standen er placeret.

Ved hver stikdåse afleveres én 5-meter ledning. Vi vedlægger en kanalnøgle med oversigt over TV- og radioprogrammer.

I ejendomme monteres anlægget i plastkanaler på hovedtrappen.

Kabler i kældre og på lofter lægges på faste bygningsdele, - eventuelt med underlagslister - og sættes fast med clips. Er der i forvejen kabelbakker med ledig plads, bruges de, hvis pladsen ikke er beregnet til andre formål.

Hvis anlægget består af flere husblokke, graves der kabler ned imellem dem. Jorden planeres efter gravearbejdet, men der sås og plantes ikke.

Forstærkere og fordelere installeres i skabe, der placeres, hvor de er tilgængelige for vedligeholdelse.

### **Ny-installation i række- og parcelhuse.**

Normalt opsættes standere ud for grundene. En stander kan dække flere matrikler. Herfra føres stikledning ind til stikdåse. Nedgravning af stikledning foretages af den enkelte husstand eller på basis af afgivet tilbud.

Al installation sker efter Post- og telegrafvæsenets tekniske bestemmelser og Bygningsreglementet.

Bruno Morbutter  
Klosterparken 12  
2680 Solrød Strand

Salgssektionen

3. februar 1993

Telefon: 33 99 28 70

Telefax: 35 43 73 19

Deres ref:

Deres brev af:

Vores ref:

FX-001762

269-999/slu/ies

### Vedrørende tilbud på KTAS' kabel-TV-net

I henhold til aftale fremsendes hermed en beskrivelse af det system, som KTAS Kabel-TV i dag kan tilbyde.

Tilbudet omfatter 51 tilslutninger til G/F Klosterparken.

Hvis ca. 45% af husstandene tilslutter sig den fulde programpakke fra start, går vi i gang.

KTAS Kabel-TV kan med IT-systemet tilbyde den helt individuelle tilslutning.

Vi monterer tilslutningsdåsen i de villaer, som ønsker tilslutning.

#### Priser

Tilslutningsafgift éngangsbeløb for den enkelte husstand er	kr. 1.995,00
Fuld pakke pr. måned pr. husstand	kr. 198,67
Grundpakke pr. måned pr. husstand	kr. 91,00

Priserne er inklusive moms, samt afgift til Copy-Dan, P&T, service og vedligeholdelse.

#### Programmer

Se vedlagte kanalnøgle.

#### Omkobling

Omkobling fra grund- til fuld programpakke eller omvendt faktureres ligeledes med kr.260,00.

#### Opkrævning

Beløbet opkræves af KTAS Kabel-TV - individuelt hos hver husstand.

001762

KTAS Kabel-TV  
Rosenvængets Allé 11  
2100 København Ø

## Opsigelse

Opsigelse af den individuelle tilslutning kan ske med 3 måneders skriftligt varsel til udløb af et kvartalsskifte - dette gælder begge programpakker.

Tilbudet omfatter, at kablet er ført ind på privat grund og boret ind igennem en ydervæg. På indersiden af denne væg monteres en stikdåse. Nedgravning af kablet på egen grund udføres af kunden.

Uanset hvilken løsning foreningen vælger, betales der 3 måneders signalafgift forud, hvilket er normal KTAS praksis.

## Prisregulering

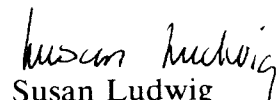
Signalafgiften reguleres i takt med udviklingen i nettoprisindekset for oktober, første gang 1. januar.

Copy-Dan og P&T følger deres reguleringsform.

Vi håber tilbudet har Deres interesse. Skulle der være yderligere spørgsmål, er De velkommen til at kontakte mig på telefon 33 99 28 17.

Dette tilbud er gældende til den 1. april 1993.

Med venlig hilsen  
**KTAS Kabel-TV**

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Susan Ludwig".

Susan Ludwig  
Konsulent

**KTAS Kabel-TV har et af verdens største og mest avancerede kabel-TV-net med mere end 300.000 husstande tilsluttet. Det garanterer Dem kvalitet, service og en stadig udvikling.**

Bilag: Installationsbeskrivelse  
Gældende kanalnøgle

Bilag

## - INSTALLATIONS BESKRIVELSE -

Tilbudet forudsætter, at der skaffes fri adgang til samtlige boliger.

Anlægget opbygges i splitbåndsteknik, der gør det muligt at overføre 30 VHF- og 30 UHF-kanaler samt hele FM-båndet.

I hver bolig der skal tilsluttes, monteres der én stikdåse, i nærmeste opholdsstue mod hovedtrappen, dog max. 5 meter fra hovedtrappe.

I række-/parcelhuse placeres dåsen i nærmeste opholdsstue ud mod vejen, hvor standen er placeret.

Ved hver stikdåse afleveres én 5-meter ledning. Vi vedlægger en kanalnøgle med oversigt over TV- og radioprogrammer.

I ejendomme monteres anlægget i plastkanaler på hovedtrappen.

Kabler i kældre og på lofter lægges på faste bygningsdele, - eventuelt med underlagslister - og sættes fast med clips. Er der i forvejen kabelbakker med ledig plads, bruges de, hvis pladsen ikke er beregnet til andre formål.

Hvis anlægget består af flere husblokke, graves der kabler ned imellem dem. Jorden planeres efter gravearbejdet, men der sås og plantes ikke.

Forstærkere og fordelere installeres i skabe, der placeres, hvor de er tilgængelige for vedligeholdelse.

### **Ny-installation i række- og parcelhuse.**

Normalt opsættes standere ud for grundene. En stander kan dække flere matrikler. Herfra føres stikledning ind til stikdåse. Nedgravning af stikledning foretages af den enkelte husstand eller på basis af afgivet tilbud.

Al installation sker efter Post- og telegrafvæsenets tekniske bestemmelser og Bygningsreglementet.





Bruno Mohrluther  
Klosterparken 12  
2680 Solrød Strand

LYKKESVEJ 1-3 . EJBY  
4070 KIRKE HYLLINGE  
TELEFON: 42 40 57 00  
TELEFAX: 42 40 62 87  
POSTGIRO: 3 31 49 79  
REG. NR.: 63.598

18.02.1993

### Vedrørende fællesantenneanlæg

I fortsættelse af vor telefonsamtale fremsendes revideret tilbud.

I forhold til tidligere tilbud er der sket følgende ændringer:

- Kanalantal øget til 60 TV kanaler samt FM.
- Materialepriser er faldet en smule.
- Montage og graveomkostninger er steget.

Tilbudet lyder nu derfor som følger:

Etablering af komplet nyt fællesantenneanlæg, beregnet til overførsel af i alt 60 TV programmer og hele FM båndet, med signallevering fra hybridnettet, med forventet afleveringspunkt ved eksisterende hovedforstærker.

Forstærker er i splitbåndsteknik UHF/VHF. Der opsættes 2 stk. tilslutningsdåser i hvert hus udført i stikledningsprincip, hvilket giver stor overhøringsdæmpning mellem dåserne og dermed højeste stabilitet.

Kablerne føres fortrinsvis på lofter, nedgraves mellem blokkene. Forstærkere monteres i udendørs nedgravede skabe.

Der anvendes udelukkende materialer, som er godkendt af Post & Telegrafvæsenet, Demco samt Dantest.

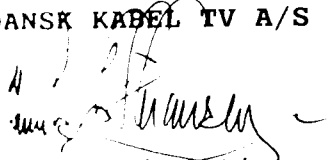
Anlægsarbejdet vil kunne påbegyndes efter nærmere aftale.

Samlet pris, excl. moms ..... kr. 131.905,-

Pris fast i 3 måneder.

Vi håber, at vort tilbud måtte have Deres interesse og såfremt yderligere oplysninger måtte ønskes, står undertegnede gerne til disposition.

Med venlig hilsen  
DANSK KABEL TV A/S

  
Henrik Christiansen

**Brdr. Jensen** Aut. EL-installatør

Køge Antennecenter

**v/ K. S. Elektro ApS** Reg. nr. 150228

Kontor og værksted: Dronningens 18, 4600 Køge



lev vel  
med os

1993  
Køge Antennecenter  
Dronningens 18, 4600 Køge  
Tlf. 46 31 81 81  
Borgergade 12  
4600 Køge  
Danmark  
Sørensdal

Hr. Bruno Mohrbutter  
Klosterparken 12  
2680 Solrød Strand

Date 15-2-1993.

Vedr. Fællesantenneanlæg.  
-----

I henhold til aftale har vi herved fornøjelsen at fremsende tilbud over følgende:

Hybridnet:  
-----

Forudsætning: KTAS afleverer signalet ved den eksisterende mast. Der monteres DKT D 3 forstærker i eksisterende skab. Nye kabler fremføres herfra i jord i 2 strenge (se vedlagte tegn.) Hovedledninger føres på gavle til loftsrum og fordelingen til de enkelte boliger foretages herfra.

kr. ialt. 95956.00 excl. moms.  
-----

skriver kr. nitifemtusindenihundrefemtiseks 00/100  
-----

eksklusive moms.  
-----

Prisen er incl:  
-----

51 stk stikdåser, gravearbejde, nye kabler overalt. UHF duelige, nødvendige fordelings skabe, målerapport til P & T.

Prisen er excl.:  
-----

Signal afgift til KTAS. Fjernelse af gittermast samt fundament. Eventuelle småreparationer i boliger ved gennemboring af bygningsdele. Eventuelle spærredåser for beboere som ikke ønsker "fuld pakke".

Individuel løsning:  
-----

Der opstilles, skur ved maste fod hvor i "jordtavle ( jordprogrammer) og sat tavle placeres.

Nye kabler fremføres herfra i 2 strenge (se vedlagte tegn.) Hovedledninger føres på gavle til loftsrum og fordelingen til de enkelte boliger foretages herfra.

side 1 af 3.

**Brdr. Jensen** Aut. EL-installatør

Køge Antennecenter

**v/ K. S. Elektro ApS** Reg. nr. 150226

Køber og varkselsvej 10 m. 18 2600 Køge



lev vel

med el

1988

1989

1990

1991

1992

1993

1994

1995

Hr. Bruno Mohrbutter  
Klosterparken 12  
2680 Solrød Strand

Dato 15-3-1993

Vedr. Fællesantenneanlæg.  
-----

Behandlingsudstyr:  
-----

De gamle omsættere erstattes af ny tavle indeholdende.

7 jordprogrammer:

Danmark 1, 31.

Danmark Tv 2, 53.

Sverige 1, 43.

Sverige 2, 33.

Sverige 4, 50.

Kanal 2, 60.

København kanalen 23.

Der ud over opsættes sat tavle med 6 programmer fra Astra-satelitten hvoraf det ene er Tv 3.

Endvidere 6 stk sat radio programmer ligeledes fra Astra-satelitten.

kr. ialt. 198768.00 excl. moms.  
-----

skriver kr. ethundredenititottetusindesyvhundredesekstiotte  
-----

oo/loo eksklusive moms.  
-----

Prisen er incl:  
-----

51 stk stikdåser, gravearbejde, nye kabler overalt, UHF duelige, nødvendige fordelingsskabe. Skur ved mastefod, målerapport til P & T.

Prisen er excl:  
-----

Eventuelle småreparationer i boliger ved gennemboring af bygningsdele. Tv 3 abonnement ca. 75 kr. pr år. plus evt. oprettelsesafgift.

Omsættertavle med 8 Fm programmer:  
-----

Der monteres 3 stk Fm antenner 3 el. i mast.

Der opsættes 8 stk Fm omsættere beregnet for:

Danmark 1, 2, 3.

Sverige 1, 2, 3.

2 lokal stationer.

kr. ialt. 54537.00 excl. moms.  
-----

side 2 af 3.

**Brdr. Jensen** Aut. EL-installatør

Køge Antennecenter

**v/ K. S. Elektro ApS** Reg. nr. 156226

Kontor og værksted: Østvej 18, 4600 Køge



lev vel  
med el

Besøgstid: 10-18

Telefon: 46 74 73

Solrødvej 7, 4600 Køge

Graf: 14 88 15

Elektronikcenter

Lev vel med el

Solrødvej

Hr. Bruno Mohrbutter  
Klosterparken 12  
2680 Solrød Strand

Dato 15-2-1993

Vedr. Fællesantenneanlæg.  
-----

Skriver kr. femtifiretusindfemhundredetretisyv oo/loo  
-----

eksklusive moms.  
-----

Generelt :  
-----

Forudsætning for tilbudet føringsveje loft. Løbende adgang til boligerne samt at loftet er ryddet, hvor vi skal til efter vores anvisning. Stikdåserne i boligerne placeres samme geografiske sted overalt.

Opmærksomheden henledes på vedlagte Elfo forbehold reg. nr. 92. 1 som er gældende for tilbudet.

Vi håber vores tilbud måtte have Deres interesse og står naturligvis til rådighed med yderligere informationer, hvis De måtte have behov for sådanne.

Med venlig hilsen

Steen Jensen

side 3 af 3.

B. L. 12. 12. 20

Til høiherredømmet for gulddegs-fæstninger i  
Høst-pæker.


Høst-pæker søges følgende  
punkt, og under aflevering på den  
indvandede generalforsamling Torsdag d. 20. 12.

Event. nr. 1. Der skal indleveres punkt i  
bestemt størrelse.

Der skal indleveres blå-vedtægter  
nr. 2. Der skal indleveres oppass (opper  
og gæringer, efter de vedtægter)

hænge som er vedtaget på den  
Ektebasalinde generalforsamling  
d. 7. 12. 20.

Med venlig hilsen

  
Høst-pæker 19.



# KLOSTER NYT



Referat af ordinær generalforsamling tirsdag d. 2 marts 1993.

Tilstede : 34 parceller  
8 ved fuldmagt (Der er 2 stemmer pr. parcel)  
9 ej mødt

Der blev budt velkommen til alle beboere, samt de 2 konsulenter fra KTAS.

Dagsordenens punkter blev gennemgået som følger:

1. Bestyrelsen pegede på Keld (22) som dirigent, og dette kunne alle tilslutte sig.  
Poul (19) samt Kit (17) blev valgt til stemmetællere.
2. Bestyrelsens beretning der var udsendt i skriftelig form i forbindelse med indkaldelsen til generalforsamlingen blev godkendt.
3. Marianne (12) kommenterede kort, at grundet gammelt efterslæb på el-aflæsning stemte den budgetterede udgift ikke overens med den faktiske udgift. Det reviderede regnskab blev herefter godkendt.  
Ros til Marianne af Johannes (15) Revisor.
4. Antennen.  
Bruno (12) gennemgik de fremsendte tilbud, samtidigt fik vi besked, at KTAS samme aften reducerede deres tilbud med kr 85.000,- hvilket reducerede tilbud nr 1 fra kr 5045,- til 3373,-.  
KTAS redegjorde for reduktionen, som skyldtes at det ledningsnet, der er installeret indenfor i husene nr 1 - 22 ikke skal skiftes. Dette havde KTAS ikke været opmærksom på ved tilbudsafgivelse.  
Der blev diskuteret livligt og stillet spørgsmål til både Bruno og de 2 konsulenter.  
Der blev herefter stemt om følgende:  
Skal vi ændre vor nuværende antennemodtagerforhold nu ?  
34 for  
40 imod  
10 hverken for eller imod  
Forslaget faldt.
- Anne-Marie(16) tilbød at koordinere klage til P&T. Har I problemer med modtagelse af radio/tv og vil have gjort noget ved det, venligst personlig eller skriftlig henvendelse til Anne-Marie om problemet. Grundejerforeningen kan herefter blive pålagt at udbedre forholdene.
5. Der var kommet et enkelt forslag fra nr 13, der gerne vil montere port i carporten.  
Opføres efter accept fra kommunen, samt de retningslinjer der blev vedtaget på ekstraordinær generalforsamling d. 27.10.82.  
Forslaget blev vedtaget med følgende stemmefordeling:  
59 for  
0 imod  
21 hverken for eller imod.

5. Budgettet for 1993 samt fastlæggelse af kontingent herunder også bestyrelsens forslag :  
kr 8000,- til legepladser.  
kr 25000,- til reparation af fliser samt træbeskæring.  
kr 5100,- omdisponeres til bankbog.

Følgende kom til afstemning:

Antenneposten hæves til kr 24400,-  
16 for  
54 imod  
6 hverken for eller imod

Forslaget faldt.

Reparation af fliser/træbeskæring kr 25000,- slettes  
2 for  
68 imod  
6 hverken for eller imod.

Forslaget faldt.

Der var ydermere forslag om forhøjelse af kontingent fra kr 400,- til kr 600,- pr kv. Dette forslag nåede dog aldrig til afstemning

Bestyrelsens budget blev godkendt med følgende stemmer:

61 for  
7 imod  
4 hverken for eller imod.

7. Birger (8), Anne-Marie (16) samt Holger (45) var på valg. Alle 3 var villig til genvalg. Der var ingen der ønskede at stille op, hverken til bestyrelsen eller som suppleanter, hvorfor bestyrelsen fortsætter som hidtil.

8. Johannes Fiber (15) forsætter som revisor og suppleant er Finn Lysell (24)

9. intet under eventuelt.

Forskellene i de afgivne stemmer skyldes, at en del fuldmager kun var udstedt til afstemning omkring antenneforslagene.

Kommunen havde ikke styr på lokalerne, så kantinen hvor vi skulle være, var fyldt med kortspillere, hvorfor vi måtte sidde i et koldt klasselokale på første sal - rammerne var ikke de bedste, tak til alle fremmødte samt dirigent og stemmetællere.

(Tina (AI))